

# UMOWA Nr ...../2006

W dniu ..... w Brzesku

pomiędzy :

Gminą Brzesko zwaną dalej „Gminą”, reprezentowaną przez :  
Burmistrza Brzeska – Jana Musiała

a

Panią/Panem ....., zam. ...  
(dot. działki nr .....)

zwanym dalej w treści umowy „Uczestnikiem” została zawarta umowa o treści następującej:

## § 1

Strony kierując się treścią uchwały Rady Miejskiej w Brzesku Nr IX/100/99 z dnia 7 lipca 1999 roku oraz zarządzeniem Nr 165/2003 Burmistrza Brzeska z dnia 15 lipca 2003 roku, których treść Uczestnikom jest znana, ustaliły poniższe zasady **współfinansowania inwestycji pod nazwą - Budowa kanalizacji sanitarnej w Jadownikach.**

## § 2

1. Uczestnik biorący udział w finansowaniu inwestycji określonej w § 1 aktualnie realizowanej, a przed oddaniem jej do użytkowania Rejonowemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Brzesku ma obowiązek wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Brzesku nr 62 1020 4984 0000 4102 0026 9522 w PKO BP S.A. Brzesko kwotę – **2504 zł słownie: dwa tysiące pięćset cztery złote** rozłożoną maksymalnie na 36 rat, płatane do końca każdego miesiąca (bez wezwania do zapłaty).
2. Raty określone w § 2 ust. 1 na przełomie każdego roku będą waloryzowane zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanym przez Główny Urząd Statystyczny w przypadku, gdy wskaźnik będzie wyższy niż 5%.
3. Termin rozpoczęcia wpłat ustala się na ~~pierwszą~~ wpłata do ..... 2006r.  
Termin zakończenia wpłat do .....
4. Wpłaty partycypacji zaliczone zostaną na poczet opłat adiacenckich, które Gmina może naliczać po zakończeniu inwestycji.
5. Wpłata obejmuje wykonanie jednego podłączenia kanalizacyjnego (przykanalika) tj. przewodu odprowadzającego ścieki z nieruchomości do sieci kanalizacyjnej zewnętrznej wraz z przyłączeniem go (poprzez studzienkę lub bezpośrednio) z przewodem lub przewodami odpływowymi i wyprowadzonymi na zewnątrz budynku. Jeżeli działka jest niezabudowana to wpłata ta obejmuje tylko wykonanie przykanalika zakończonych studzienką.
6. Na koszt Uczestnika dokonuje się przyłączenia przykanalika do przewodu odpływowego z obiektu innego niż dom mieszkalny. Również na koszt Uczestnika dokonuje się przyłączenia domu mieszkalnego oraz obiektu innego niż dom mieszkalny, jeśli ścieki bytowe będą zmieszane ze ściekami z innej działalności i wymagają zainstalowania urządzeń podczyszczających.

### § 3

Środki niezbędne do finansowania zadania zapewni Gmina Brzesko ze środków budżetowych, pozabudżetowych i innych.

### § 4

Gmina jako inwestor zobowiązuje się do zapewnienia przygotowania i realizacji zadania, a w szczególności do wyboru najkorzystniejszej oferty stosownie do przepisów ustawy o zamówieniach publicznych oraz do odebrania i rozruchu inwestycji.

### § 5

Po zakończeniu inwestycji Gmina zobowiązuje się do przywrócenia terenu do poprzedniego stanu, a Uczestnik zrzeka się wszelkich innych roszczeń odszkodowawczych oraz roszczeń z tytułu powstania służebności gruntowej w związku z wybudowaniem i eksploatacją sieci.

### § 6

Gmina zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszej umowy bez odszkodowania i zwrócenia wpłaconych należności wraz z odsetkami, jakie Gmina uzyskałaby w obsługującym ją banku za okres posiadania środków na koncie podstawowym dochodów budżetowych Gminy Brzesko w przypadku:

1. Jeżeli Uczestnik nie uzyskał zgody na wykonanie przyłączenia kanalizacji przez grunt stanowiący cudzą własność, względnie zgodę tą mu cofnięto albo toczy się spór o ustanowienie służebności
2. Wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności, które uniemożliwiają wykonanie kanalizacji (przyłącza kanalizacyjnego).

### § 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. W razie sporu na tle wykonania umowy właściwym do rozstrzygnięcia będzie Sąd, w okręgu którego siedzibę ma Gmina

### § 8

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egz. otrzymuje Uczestnik, 1 egz. – Urząd Miejski w Brzesku.

.....  
Burmistrz Brzeska

.....  
Uczestnik